

## ABSTRAK

### IMPLEMENTASI IFRS DAN PENGARUHNYA TERHADAP KOMPARABILITAS PENGUNGKAPAN PROPERTI INVESTASI

(Studi Pada Perusahaan yang Terdaftar di Bursa Efek Indonesia Pada  
Tahun 2011-2014)

Penelitian ini bertujuan menguji implementasi IFRS terhadap komparabilitas pengungkapan properti investasi. Variabel dalam penelitian ini adalah penerapan IFRS yang berfokus pada komparabilitas pengungkapan properti investasi. Penelitian ini merupakan pengembangan dari penelitian yang dilakukan oleh Vergauwe dan Gaeremynck (2013) dan Setianto dan Juliarto (2014).

Metode yang digunakan dalam penelitian ini adalah deskriptif analisis. Sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah 12 perusahaan yang terdaftar di Bursa Efek Indonesia tahun 2011-2014. Metode pemilihan sampel yang digunakan dalam penelitian ini adalah *purposive sampling*. Metode statistik yang digunakan adalah analisis regresi linier berganda.

Hasil analisis menunjukkan bahwa koefisien dari variabel interaksi antara indeks pengungkapan awal properti investasi dengan periode penerapan IFRS memiliki koefisien yang bernilai negatif setiap tahunnya. Hasil ini menunjukkan bahwa perbedaan pengungkapan menjadi semakin kecil yang mengindikasikan terdapat kenaikan tingkat komparabilitas pengungkapan properti investasi.

**Kata Kunci : IFRS, Komparabilitas, Pengungkapan, Properti Investasi**

**ABSTRACT**

***IFRS IMPLEMENTATION AND ITS EFFECT ON INVESTMENT  
PROPERTY DISCLOSURE COMPARABILITY***

***(Studies on Companies Listed in Bursa Efek Indonesia in 2011-2014)***

*The purpose of this study is to analyze the effect of IFRS implementation to investment property disclosure comparability. The variables used in this research is the application of IFRS which focused on disclosure comparability of investment property. This research is based on previous research conducted by Vergauwe and Gaeremynck (2013) and Setianto dan Juliarto (2014).*

*The method used in this research is an descriptive analysis. The sample of this research consist of 12 companies listed in Bursa Efek Indonesia in 2011 – 2014. Data were collected by using purposive sampling method. The hyposthesis testing in this research is using multiple regression analysis.*

*The analysis showed that the coefficients of the interaction variables between the initial disclosure index investment property with the period of application of IFRS is negative each year. These results indicate that the difference of investment property disclosure level among firms become smaller, that indicates there is an increase level of disclosure of investment property comparability.*

***Keywords : IFRS, Comparability, Disclosure, Investment Property***